

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2175/2018

Dužnik: ARH 90 d.o.o. u stečaju, Zagreb, OIB: 58165298225

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 06.11.2020. do 04.01.2021.**

-Stečajni upravitelj je uputio Financijskoj agenciji u Zagrebu Zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku.

Međutim na e-komunikaciji stečajni upravitelj je preuzeo podnesak FINA, kojim obavještava sud da nije uplaćena naknada za provođenje elektronične javne dražbe, pa da stoga nema objave o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

Na računu stečajnog dužnika nema sredstva za pokriće troškova objave.

Prilog: Preslika podneska u prilogu

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od:

##### **Nekretnine:**

Prema izvodu iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, od 23. 10. 2019., imovina stečajnog dužnika sastoji se od vlasništva nad nekretninama:

1. Nekretnina kč.br. 3530/2, k.o. Kutina, u naravi oranica kod kuće 188 m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 3903 k.o. Kutina,
2. Nekretnina kč.br. 3526/2, k.o. Kutina, u naravi oranica kod kuće 86 m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 5848 k.o. Kutina,

Na ovim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak

Dokaz: Preslika izvoda iz zemljišnih knjiga u spisu predmeta

##### **Pokretnine:**

Nisu evidentirane bilo kakve pokretnine

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Predviđam provođenje radnji u narednom razdoblju od 05. 01. 2021. do 05. 04. 2021.

- Sazivanje skupštine vjerovnika zbog odluke o pribavljanju sredstva za pokriće troškova provođenja javne dražbe.

Osijek, 05.01.2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Mr. sc. Jozo Pavičić